

În temeiul art. 2 alin (3) și art. 9 din Legea 255/2010, privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local și a art. 6 din HG 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 255/2010, a Hotărârii Guvernului nr. 831/17.08.2011, Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 84/2003 privind înființarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A., prin reorganizarea Regiei Autonome Administrația Națională a Drumurilor Naționale din România, aprobată prin Legea nr. 47/2004, în baza Ordinului Miniistrului Transporturilor și Infrastructurii nr. 175/14.03.2011 de preluare de către doamna Daniela Drăghia a atribuțiilor funcției de director general al Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A., se emite:

Decizia de expropriere

NR.....1506 din data.....31.10.2011

pentru coridorul de expropriere al lucrării "Pasaj denivelat pe centura de ocolire Arad (DN 7 km 540+248) peste CF Arad – București", conform Anexei care face parte integrată din Decizia de expropriere

- Decizia de expropriere constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile cuprinse în Anexă atât împotriva celor expropriaticât și împotriva celor care pretend vreun drept legat de bunurile imobile expropriate, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiilor legate de proprietatea acelor bunuri.
- Contestațiile asupra Deciziei de expropriere nu suspend transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.
- Decizia de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în Anexă partea integrată din prezenta Decizie, care nu s-au prezentat în termenul de 30 de zile calendaristice de la data notificării potrivit art. 8, alin. 2, din Legea 255/2010, care nu au prezentat un titlu valabil, precum și în situația când nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesiunilor necunoscute, ori când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.
- Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor cuprinse în Anexă, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea expropriatorului, operează de drept la data emiterii prezentei Decizii de expropriere.
- Decizia de expropriere va fi afișată la sediul consiliului local Arad, județul Arad, precum și pe pagina de internet a expropriatorului.

Prezenta decizie conține o pagină și este redactată în patru exemplare originale.

DIRECTOR GENERAL

Daniela DRĂGHIA



Viză de legalitate
Director Direcția Legislație
Contencios și Contracte
Andrei FILIPESCU

HOTĂRÂRE nr. 831 din 17 august 2011 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Pasaj denivelat pe centura de ocolire Arad (DN 7, km 540+248) peste CF Arad-București", județul Arad

Forma sintetică la data 01-nov-2019. Acest act a fost creat utilizând tehnologia SintAct®-Acte Sintetice. SintAct® și tehnologia Acte Sintetice sunt mărci înregistrate ale Wolters Kluwer.

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 5 alin. (1) din Legea nr. **255/2010** privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1

Se aprobă amplasamentul lucrării de utilitate publică "Pasaj denivelat pe centura de ocolire Arad (DN 7, km 540+248) peste CF Arad - București", județul Arad, potrivit hărții topografice prevăzute în anexa nr. 1*).

Art. 2

(1) Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Pasaj denivelat pe centura de ocolire Arad (DN 7, km 540+248) peste CF Arad-București", județul Arad, expropriator fiind statul român reprezentat de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A.

(2) Lista cuprinzând imobilele supuse exproprierii potrivit alin. (1), situate pe raza municipiului Arad, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor este cea prevăzută în anexa nr. 2.

Art. 3

Sumele individuale estimate de către expropriator, aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică prevăzute la art. 1, situate pe raza municipiului Arad, sunt în cuantum total de 121 mii lei și sunt alocate de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, conform Legii bugetului de stat pe anul 2011 nr. **286/2010**, cu modificările și completările ulterioare, la capitolul 84.01 "Transporturi", titlul "Alte transferuri", poziția "Investiții ale agenților economici cu capital de stat".

Art. 4

În termen de 30 de zile de la publicarea prezentei hotărâri, la solicitarea expropriatorului, ordonator principal de credite, Ministerul Finanțelor Publice aprobă deschiderea de credit bugetar în contul acestuia pentru suma reprezentând valoarea totală a despăgubirilor, în condițiile Legii nr. **500/2002** privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5

Planul cu amplasamentul lucrării se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul consiliului local respectiv și prin afișare pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art. 6

Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

..****..

PRIM-MINISTRU

EMIL BOC

Contrasemnează:

Ministrul transporturilor și infrastructurii,

Anca Daniela Boagiu

Ministrul finanțelor publice,

Gheorghe Ialomițianu

ANEXA Nr. 1:

*) - Anexa nr. 1 se comunică persoanelor fizice și juridice interesate, la solicitarea

acestora, de către Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., care este depozitarul acesteia, imposibilitatea publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a hărții topografice fiind determinată de impedimente de natură tehnico-redacțională.

ANEXA Nr. 2: LISTA imobilelor care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Pasaj denivelat pe centura de ocolire Arad (DN 7, km 540+248) peste CF Arad-București", județul Arad

Nr. crt.	Unitatea administrativ-teritorială	Numele proprietarului conform documentațiilor tehnico-cadastrale	Tarlaua/Parcela	Categoria de folosință	Nr. carte funciară/Nr. titlu de proprietate	Suprafața de expropriat (m ²)	Valoarea despăgubirii aferente terenului (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7
1.	Arad	Stăniș Iuliana	223/1.1938/1/19	A	TP 2359/1995	57 2200	148 5.707
2.	Arad	Smoczer Maria	223/1.1938/1/20	A	320504	9622	24.961
3.	Arad	Ciudan Lita	223/1.1938/1/21	A	TP 2353/1995	485	1.258
4.	Arad	Sandici Persida; Sandici Gheorghe; Glogovicean Floare; Sandici Maria	223/1.1938/1/22	A	TP 2314/1995	444	1.152
5.	Arad	S.C. ADIOR FURNIRE - S.R.L.	223/1.1938/1/23	A	302169	4004	10.387
6.	Arad	Sandici Valeria	223/1.1938/1/24	A	319024	263	682
7.	Arad	Marseu Elena	224/2.1941/2/15	A	320981	6	16
8.	Arad	Marseu Elena	224/2.1941/2/14	A	320980	51	132
9.	Arad	S.C. ROMSTAR DIRECT - S.R.L.	224/2.1941/2/13	A	320969	73	189
10.	Arad	S.C. ROMSTAR DIRECT - S.R.L.	224/2.1941/2/12/1	A	320947	65	169
11.	Arad	Mihut Adrian-Florin	224/2.1941/2/12/2	A	321013	119	309
12.	Arad	Putin Racovita Emilia; Tomuta Veronica; Tomuta Elena; Tomuta Dumitru Silviu	224/2.1941/2/11	A	320977	188	488
13.	Arad	S.C. AUTOSCHUNN ARAD	224/2.1941/2/2	A	302124	5	185
14.	Arad	S.C. ICIM ARAD - S.A.	1.32/1/1	A	309331	1928	71.452
15.	Arad	Mureșan Călin Sebastian; Mureșan Laura Lucia	1.32/1/2	A	306224	14	36
16.	Arad	La dispoziția comisiei locale de aplicare a legilor proprietății*)	NPR 1896/1	NPR	-	103	134
17.	Arad	Parohia Ortodoxă Micalaca Veche	230.1953/1	A	310613	51	132
18.	Arad	S.C. ROMCON CONECT - S.R.L.	230.1955/1/3	A	320996	25	65
19.	Arad	Mureșan Călin Sebastian; Mureșan Laura Lucia	230.1957/1/44/1	A	306283	41	106
20.	Arad	Mureșan Călin Sebastian; Mureșan Laura Lucia	230.1957/1/44/2	A	310690	366	949
21.	Arad	Mureșan Sorin Sebastian; Mureșan Laura Lucia	230.1955/2	A	300008	700	1816
					TOTAL:	20.810	120.473

*) Deținător până la soluționarea cererilor, conform legislației în vigoare.
Publicat în Monitorul Oficial cu numărul 594 din data de 23 august 2011

Forma sintetică la data 01-nov-2019. Acest act a fost creat utilizând tehnologia SintAct®-Acte Sintetice. SintAct® și tehnologia Acte Sintetice sunt mărci înregistrate ale Wolters Kluwer.