

CONDITIILE SPECIALE PENTRU CONTRACTUL

Proiectarea și Execuția Lucrărilor din cadrul Obiectivului „Drum de legătură Autostrada A1 Arad – Timișoara - DN 69” – Rest de Executat

Aceste Conditii Speciale, denumite si Conditii Specifice, privind contractele de proiectare si executie de lucrari, completeaza, clarifica, amendeaza sau instituie exceptii de aplicabilitate de la Conditiiile Generale de Contract. Prevederile clauzelor neschimbate de prezentele Conditii Speciale sunt valabile in forma data de Conditiiile Generale.

In cazul unor neconcordanțe între Conditiiile Speciale si Conditiiile Generale, primeaza prevederile Conditiiilor Speciale. In baza prevederilor Clauzei 3 "*Ordinea de precedenta a documentelor contractuale*" din Conditiiile Generale, in cazul oricarei contradictii sau neconcordanțe între Conditiiile Speciale si Acordul Contractual, primeaza prevederile Acordului Contractual.

Numerotarea clauzelor Conditiiilor Speciale nu este consecutiva, ci corespunde sau completeaza numerotarea Conditiiilor Generale.

CLAUZA 5 - Supervizorul si Reprezentantul Supervizorului

Sub-clauza 5.1 - Sarcinile Supervizorului:

(1) Supervizorul va avea responsabilitățile prevăzute în Contractul de proiectare si executie. Cu excepția cazurilor expres prevăzute în Contractul de proiectare si executie, Supervizorul nu va fi autorizat să-l elibereze pe Antreprenor de oricare din obligațiile sale prevăzute în Contractul de proiectare si executie.

(2) Supervizorul are următoarele sarcini principale:

- a) emite Ordine Administrative către Antreprenor;
- b) emite Ordinul Administrativ de Incepere;
- c) emite Ordine Administrative de Modificare catre Antreprenor in conformitate cu prevederile contractuale;
- d) verifică, acceptă sau respinge Programul de Execuție al Antreprenorului, inclusiv existența fizică a resurselor necesare îndeplinirii programului transmis;
- e) aprobă sau respinge motivat documentația de proiectare elaborată de către Antreprenor;
- f) verifică ritmul execuției Lucrărilor;
- g) verifică respectarea calității Echipamentelor și Materialelor și metodele de punere în operă a acestora;
- h) respinge Echipamentele, Materialele sau Lucrările care se dovedesca nu fi în conformitate cu prevederile Contractului si care nu indeplinesc conditiile de calitate;
- i) pe parcursul Duratei de Executie, aproba orice persoana juridica, orice furnizor de bunuri/materiale, orice prestator de servicii, orice subcontractant, orice societate comerciala/persoana fizica care inchiriaza utilaje, care realizeaza activitati in si pe Santier sau care executa lucrari si presteaza servicii pentru realizarea Lucrarilor si instiinteaza Beneficiarul dupa aprobarea acestora;
- j) analizeaza, aproba sau respinge motivat sumele aferente rezervelor de implementare conform metodologiei de utilizare a acestora;

- k) participă la efectuarea testelor și la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
- l) măsoară și certifica cantitățile de lucrări real executate;
- m) se asigură de corectitudinea datelor și detaliilor din Jurnalul de Șantier;
- n) analizează și verifică propunerile de Modificare emise de către Antreprenor și emite Modificări în conformitate cu prevederile Contractului;
- o) emite Certificate de Plată în conformitate cu prevederile Contractului;
- p) emite Certificatul Final de Plata în conformitate cu prevederile Contractului;
- q) emite Decizii în conformitate cu prevederile Contractului;
- r) analizează Revendicările Antreprenorului și ale Beneficiarului;
- s) acorda asistență și asistă Beneficiarul în cadrul procedurii de Recepție la Terminarea Lucrărilor și de Recepție Finală;
- t) asigură evidența Registrului de Ordine Administrative emise;
- u) emite Ordine Administrative referitoare la dispozițiile de șantier emise de către Proiectantul Lucrărilor;
- v) se asigură ca executia lucrărilor are loc cu respectarea tuturor Cerintelor Beneficiarului conform art. 147 alin. (2) din HG nr. 395/2016 *"În cazul în care, pe parcursul executării contractului de achiziție publică/acordului-cadru, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini."*
- w) îndeplinește toate celelalte sarcini ale Supervizorului stabilite prin Contractul de proiectare și Executie.

CLAUZA 9 - Acces pe Șantier

Sub-clauza 9.1 - Termene și sectoare pentru punerea la dispoziție a Șantierului

Beneficiarul va asigura Antreprenorului accesul pe Șantier și va pune Șantierul la dispoziția Antreprenorului în termen de **45 de zile de la Data de Incepere**. Antreprenorul, la primirea posesiei Șantierului/a oricarui Sector al Șantierului, va notifica Biroul Regional al Beneficiarului cu privire la Programul de Executie a Lucrărilor și va stabili o legătură cu acesta în ceea ce privește propunerile de management a traficului și totodată va transmite înștiințări către Biroul de Siguranță a Traficului, Poliție, Urgențe, Autoritățile de intervenție și Autoritățile de servicii, în conformitate cu managementul traficului.

CLAUZA 9 - Acces pe Șantier

Sub-clauza 9.2 - Accesul pe Șantier a altor persoane

Antreprenorul va asigura acces corespunzător pe Șantier pe parcursul Duratei de Executie, numai cu aprobarea expresă a Supervizorului, pentru următoarele categorii:

- orice persoană juridică,
- orice furnizor de bunuri/materiale,
- orice prestator de servicii,
- orice subcontractant,
- orice societate comercială/persoana fizică care închiriază utilaje,
- orice altă persoană conform Instrucțiunilor Supervizorului și acolo unde este cazul cu aprobarea Beneficiarului care realizează activități în și pe Șantier sau care execută lucrări și prestează servicii pentru realizarea Lucrărilor.

Antreprenorul va asigura acces corespunzător pe Șantier pe parcursul Duratei de Executie pentru echipele din cadrul C.N.A.I.R. S.A. care vor efectua vizite inopinate în Santier în scopul efectuării de determinări/prelevări de probe / fotografiere/ filmare sau care vor monitoriza îndeplinirea exigentelor minime privind domeniul disciplinei și calitatii în construcții conform legislației și Proiectului Tehnic de Executie pentru lucrările executate.

CLAUZA 10 - Autorizații și Asistență privind Legea

Sub-clauza 10.1 - Responsabilități privind Autorizațiile de Construire

Antreprenorul va ține cont de faptul că Proiectul Tehnic pus la dispoziție este aprobat, fiind obținută Autorizația de Construire nr. 35 din 02.07.2021, care va fi pusă la dispoziție.

În situația în care, în condiții de imprevizibilitate, situația o impune și apare necesitatea emiterii unei noi Autorizații de Construire, următoarele prevederi devin aplicabile:

Pentru emiterea Autorizației de Construire a obiectivului, Antreprenorul va depune la DRDP Timișoara documentația completă pentru autorizarea lucrărilor de construire/Proiectul pentru Autorizarea executării lucrărilor de Construire, întocmită în conformitate cu prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții - actualizată și a Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, în vederea transmiterii către autoritatea emitentă, Ministerul Transporturilor, Infrastructurii și Comunicărilor. După obținerea autorizației de construire, autoritatea emitentă, prin Beneficiar va preda Antreprenorului exemplarul vizat spre neschimbare împreună cu autorizația de construire. Pentru obținerea altor autorizații de construire/demolare, inclusiv pentru organizarea de șantier se vor întocmi documentații, ce se vor depune la autoritățile locale, după caz. Antreprenorul va obține și/sau va reactualiza în numele Beneficiarului toate avizele și acordurile solicitate prin Certificatul de Urbanism emis pentru "Autorizație de Construire". Antreprenorul va fi responsabil pentru obținerea și menținerea în valabilitate a autorizațiilor/avizelor/acordurilor/certificatelor specifice, necesare pe parcursul derulării lucrărilor.

Prevederi aplicabile doar în situația excepțională privind necesitatea elaborării unor Documentații PAC/DTAC:

În situația în care apare necesitatea reconfirmării/obținerii unor avize, următoarele prevederi devin aplicabile:

Antreprenorul va transmite toate înștiințările, va plăti toate taxele, cote și tarife, va pregăti toată documentația necesară și va obține toate avizele, autorizațiile, licențele și aprobările în conformitate cu Legea în vigoare pentru proiectarea, execuția și terminarea Lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Antreprenorul va obține și autorizațiile aferente Lucrărilor Provizorii.

Beneficiarul va oferi asistență rezonabilă Antreprenorului, la cererea sa, pentru autorizații, acorduri sau aprobări necesare.

De asemenea, la cererea explicită a Antreprenorului, Beneficiarul poate să-l împuternicească pe acesta, în vederea reconfirmării/obținerii în numele său, a unor avize, acorduri, etc. necesare execuției și finalizării Lucrărilor.

Antreprenorul va fi responsabil cu obținerea certificatelor de urbanism, reobținerea în cazul în care au survenit modificări ale condițiilor ce au stat la baza obținerii certificatelor obținute sau își pierde valabilitatea din orice altă cauză.

Antreprenorul va fi responsabil cu revizuirea acordului de mediu, în cazul în care au survenit modificări ale condițiilor ce au stat la baza obținerii acestuia. Antreprenorul va fi responsabil cu întocmirea documentației și obținerea tuturor avizelor/acordurilor necesare autorizării lucrărilor și realizării investiției.

Antreprenorul va fi responsabil cu întocmirea tuturor studiilor de specialitate pentru

reconfirmarea/obținerea avizelor sau acordurilor necesare. Antreprenorul va elabora documentații tehnice în vederea reconfirmării/obținerii avizelor, acordurilor, conform prevederilor legale în vigoare și a solicitărilor din partea autorității emitente.

Va întocmi studii de coexistență și proiecte de protejare/relocare instalației în concordanță cu cerințele detinatorului de instalație și legislației în vigoare aplicabile, pentru toate instalațiile ce urmează a fi protejate/relocate. Proiectele vor fi avizate de detinatorul instalației de relocare/protejare.

Antreprenorul va actualiza toate studiile (studii topografice, studii hidrometrice, studii hidrologice, studii geologice etc) necesare întocmirii documentațiilor pentru reconfirmarea/obținerea avizelor.

Toate costurile suplimentare și/sau întârzierile de timp survenite din această cauză sunt în responsabilitatea Antreprenorului și nu vor fi solicitate/revendicate de către Antreprenor, Beneficiarului.

După obținerea Autorizației de Construire, modificările aduse proiectului din motive justificate și cu aprobarea Beneficiarului, impun reluarea procesului de autorizare, conform legislației în vigoare. Toate costurile suplimentare și/sau întârzierile de timp survenite din această cauză sunt în responsabilitatea Antreprenorului și nu vor fi solicitate/revendicate de către Antreprenor, Beneficiarului.

Antreprenorul va transmite toate înștiințările, va plăti toate taxele, cote și tarife, va pregăti toată documentația necesară și va obține toate autorizațiile, avizele, acordurile, licențele și aprobările în conformitate cu Legile în vigoare pentru proiectarea, execuția și terminarea Lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Antreprenorul va obține și autorizațiile aferente Lucrărilor Provizorii.

Antreprenorul va despăgubi Beneficiarul și îl va proteja împotriva consecințelor datorate neîndeplinirii sarcinilor/obligațiilor stabilite în prezenta sub-clauză.

CLAUZA 19 - Proiectarea de către Antreprenor

Sub-clauza 19.2 - Modalități și Calendarul de aprobare a proiectării elaborate de către Antreprenor

În termen de 45 de zile de la Ordinul de Începere, Antreprenorul va prezenta documentele de proiectare, respectiv Proiectul Tehnic de Execuție adaptat la concluziile și recomandările Expertizei Tehnice, inclusiv planșele și alte documente justificative care formează Documentele Antreprenorului.

Transmiterea documentelor de proiectare se va face în următoarele etape:

- „Adaptarea Proiectului Tehnic de Execuție (PT+DDE) la situația reală din teren și implementarea concluziilor și recomandărilor Expertizei Tehnice”.

La finalizarea adaptării Proiectului Tehnic de Execuție la situația reală din teren și la concluziile și recomandările Expertizei Tehnice, Antreprenorul trebuie să certifice faptul că Documentele de Proiectare au fost elaborate în conformitate cu cerințele Contractului și au fost controlate în conformitate cu planul de calitate aprobat al Antreprenorului.

Adaptarea Proiectului, elaborată în conformitate cu cerințele Contractului, va fi prezentată Verificatorilor atestați, angajați de către Antreprenor. După verificarea de către verificatorii atestați, proiectul adaptat va fi predat Supervizorului și Beneficiarului spre analiză, aprobare și avizare sau respingere după caz.

Supervizorul nu va aproba nici o etapă de proiectare dacă:

- nu respectă caracteristicile imperative ale lucrărilor;
- nu este verificată de către Verificatorul atestat.

Antreprenorul trebuie să prezinte informațiile și documentele suplimentare pe care le solicită Supervizorul în mod rezonabil, pentru o înțelegere completă a Documentului predat, astfel încât să îl poată analiza și aproba.

De asemenea, Supervizorul nu va accepta spre analiză Documentele Antreprenorului care nu sunt însoțite de notele de calcul și de documentele justificative.

Supervizorul va aproba sau va respinge motivat documentația elaborată de Antreprenor în termen de 10 zile de la primire. Acest termen va include și orice perioade necesare de consultări între Supervizor și Beneficiar, analiză și aprobare de către Beneficiar sau alte entități.

Planurile, specificațiile tehnice, calculele și rapoartele modificate trebuie să fie ștampilate, semnate și date de către Antreprenor și Verificatori atestați, angajați de către Antreprenor. Documentația astfel corectată Supervizorului spre aprobare.

În situația în care, în condiții de imprevizibilitate, se impune emiterea unei noi Autorizații de Construire:

(1) Supervizorul va aproba sau va respinge motivat Documentația tehnică (Proiectul) pentru autorizarea executiei lucrarilor de construire (PAC) elaborata de Antreprenor în termen de **10 zile** de la primirea acesteia. In cazul în care Supervizorul respinge motivat Documentatia tehnica (Proiectul) pentru autorizarea executiei lucrarilor de construire (PAC) elaborata de Antreprenor, acesta va trata în mod corespunzător comentariile primite în Documentatia tehnica (Proiectul) pentru autorizarea executiei lucrarilor de construire (PAC) și va retransmite documentația astfel corectată Supervizorului spre aprobare.

(2) In termen de **10 zile** de la aprobarea de care Supervizor a Documentatiei Tehnice (Proiectul) pentru autorizarea execuției lucrărilor de construire (PAC) și/sau Proiectului Tehnic de Execuție și a Detaliilor de Execuție, Beneficiarul va aviza/aproba sau va respinge motivat documentația aferentă Proiectului, elaborată de Antreprenor.

(3) Dacă Supervizorul întârzie nejustificat aprobarea proiectului elaborat de către Antreprenor, cu excepția cazului în care aprobarea acestui proiect ar reprezenta o Modificare, și dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a întârzierii Supervizorului, Antreprenorul va fi îndreptățit, cu condiția respectării prevederilor clauzei 69a [Revendicările Antreprenorului], la:

(a) prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere potrivit prevederilor Clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuție], dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată, și

(b) plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor Clauzei 55 [Costuri suplimentare].

CLAUZA 24 - Interferente cu traficul si caile de acces

Sub-clauza 24.1 - Masura in care pot fi afectate traficul si caile de comunicatii

(1) Antreprenorul se va asigura că execuția Lucrărilor și activitățile sale aferente nu afectează traficul și nu obstrucționează căile de comunicație cum ar fi drumuri, căi ferate, cursuri de apă și aeroporturi, cu excepția măsurii specificate la alin (2) de mai jos.

(2) Traficul pe drumurile din incidenta de influenta a Santierului trebuie sa fie cat mai putin perturbat de traficul de santier, iar aceste drumuri ca urmare a traficului generat de santier trebuie sa fie mentinute permanent sub circulatie la parametrii calitativi cel putin la nivelul celor initiali.

(3) Se vor avea în vedere în special restricțiile de greutate și de gabarit la alegerea rutelor si vehiculelor.